**康寧學校財團法人康寧大學創新育成中心 進駐廠商租借標準**

**一、一般租借**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **項目名稱** | **定價(以實坪計算)** | **付款****時間** | **備註** |
| 共用微型辦公室租金 | 2000元/位 | 半年結 | 1. 租期至少6個月，每半年繳交一次，並於簽約時預付首6個月租金。 |
| 押金 | 辦公室租金\*2個月 | 簽約時 | 離駐時(需扣除未繳清款項後)退還 |
| 辦公室水電費 | 100元/月 | 半年結 | 燈具照明、插座與水等 |
| 冷氣使用電費 | 插卡計算 |  |  |
| 專業服務費 | 1,000元/月(講師)2,000元/月(助理教授)3,000元/月(副教授)4,000元/月(教授) |  | 培育廠商每月之專業服務費 |
| 置物櫃 | 100元/月 | 半年結 |  |

**二、公共設施租借(費用均不含冷氣)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **場地名稱** | **廠商身份別** | **建議定價** | **優惠方式** |
| 先雲廳大型會議室(177人)（廣播音響、冷氣、單槍投影機×3、電動布幕×3、主席席12位（均含下潛式電腦螢幕）） | 一般廠商 | 2,000元/時 | 無 |
| 合作廠商 | 定價8折優惠 |
| 進駐企業 | 定價3.2折優惠 |
| 康寧廳大型會議室(96人)(廣播音響、冷氣、單槍投影機、 E化教學設備) | 一般廠商 | 2,000元/時 | 無 |
| 合作廠商 | 定價8折優惠 |
| 進駐企業 | 定價3.2折優惠 |
| 藝文中心會議室 | 一般廠商 | 5,000元/天 | 無 |
| 合作廠商 | 定價9折優惠 |
| 進駐企業 | 定價6折優惠 |
| 野聲館室內運動場館(1500人)(1F兩旁-384人、2F看台-116人；講台（含麥克風）、講桌、椅子12張) | 一般廠商 | 3,000元/時(音響-500元/天；冷氣-500元/時；三槍投影機-800元/天) | 無 |
| 合作廠商 | 定價8折優惠 |
| 進駐企業 | 定價3.2折優惠 |
| 行政大樓及第一教學大樓一般教室(E化教學設備) | 一般廠商 | 4,000元/天 | 無 |
| 合作廠商 | 定價8折優惠 |
| 進駐企業 | 定價3.2折優惠 |
| 第二教學大樓一般教室(E化教學設備) | 一般廠商 | 5,000元/天 | 無 |
| 合作廠商 | 定價8折優惠 |
| 進駐企業 | 定價3.2折優惠 |
| 育成中心小攝影棚（內含布幕與燈具） | 一般廠商 | 1,500元/3小時 | 無 |
| 合作廠商 | 定價8折優惠 |
| 進駐企業 | 免費使用 | 僅供進駐企業使用 |
| 時段說明 | * 租借時段：9:00-17:00(天)
* 開放場地免費佈置時間以2小時為限，逾時1小時內得加收1,000元，逾時1小時以上得加收1,500元
 |
| 備註 | * 上述價格均不含冷氣費
* 租金內含附屬設備使用費，惟另須支付野聲館管理人員加班費，加班費計價基準如下：管理人員—每人2000元/天（不足一天者以一天計）
* 其他場地費用以總務處保管組公佈為主
 |

**三、專業設備租借收費明細**

|  |  |
| --- | --- |
| 租借項目 | 收費標準 |
| 移動式音響(含2隻克風) | 480元/天 (押金1,000元) |
| 彩色列印 | A4：10元/張 |
| 光碟快速燒錄 | 10元/片 |
| 攜帶式投影機 | 960元/天 (押金2,000元) |
| 海報設計 | 100元/張 |
| 大型輸出設備海報列印 | 進駐企業A2：100元/張A1(半開)：150元/張A0(全開)：300元/張 |
| 非進駐企業A2：150元/張A1(半開)：200元/張A0(全開)：400元/張 |